

INFORME **BONO VERDE** **2023**



Medio Ambiente, S.A.U.

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	2
2. ALCANCE BONO VERDE	5
3. CIFRAS CLAVE DEL BONO VERDE	6
4. RESUMEN DEL FCC MA GREEN BOND FRAMEWORK.....	6
4.1. CATEGORÍAS ELEGIBLES	6
4.2. EVOLUCIÓN Y SELECCIÓN DE PROYECTOS	7
4.3. REVISIÓN EXTERNA.....	8
5. USO DE LOS FONDOS	8
6. BENEFICIOS EN SOSTENIBILIDAD	13
6.1. ESPAÑA Y PORTUGAL	13
6.2. REINO UNIDO	14
7. EJEMPLOS DE PROYECTOS FINANCIADOS CON EL BONO VERDE DE FCC MA	15
7.1. SERVICIO INTEGRAL DE GESTIÓN DE RESIDUOS, EN NÚCLEOS URBANOS Y ASENTAMIENTOS RURALES DISEMINADOS DELIMITADOS, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ DE LA FRONTERA	15
7.2. PLANTA GREATMOOR EFW – BUCKINGHAMSHIRE	16

1. INTRODUCCIÓN

FCC Medio Ambiente (en adelante **FCC MA**) es una empresa global de servicios medioambientales con más de 115 años de experiencia, que presta servicios públicos esenciales a casi 60 millones de personas en cerca de 5.000 municipios en 13 países (Europa y América).

Ofrece una completa y amplia gama de servicios que incluyen, entre otros:

1. Actividades de Saneamiento Urbano: recogida de residuos sólidos urbanos, limpieza de calles, limpieza de playas, mantenimiento de fuentes y aguas litorales.
2. Gestión de residuos urbanos en instalaciones de tratamiento de residuos: separación de las distintas fracciones y su preparación para el reciclaje o la reutilización, compostaje o biometanización de la materia orgánica, o vertederos para la eliminación de los residuos no aprovechables.
3. Gestión de residuos urbanos en instalaciones de tratamiento de residuos para su valorización energética.
4. Limpieza y mantenimiento de parques, jardines y zonas verdes.
5. Limpieza y mantenimiento de redes de alcantarillado.
6. Gestión energética y mantenimiento de instalaciones y suministro de energía. Esta actividad incluye: obras de mejora y renovación de las instalaciones, labores de auditoría y consultoría e inversiones necesarias para la consecución del ahorro energético y sustitución de energías fósiles por energías renovables.
7. Realización de cualquiera de los servicios anteriores mediante vehículos ECO, considerándose como tales:
 - Vehículos propulsados por Gas Natural, que presentan la ventaja de una drástica reducción de emisiones contaminantes, como los NOx, SOx, las partículas o el ruido.
 - Vehículos eléctricos. Vehículos con Zero emisiones, mayor eficiencia energética y disminución importante del ruido.
 - Vehículos híbridos. Se trata de vehículos dotados de dos sistemas de almacenamiento energético distintos a bordo, siendo al menos uno de estos sistemas de almacenamiento energético de los considerados sostenibles (electricidad o gas natural).
8. Mantenimiento de suelos, recuperación de suelos contaminados y gestión integral de residuos industriales.

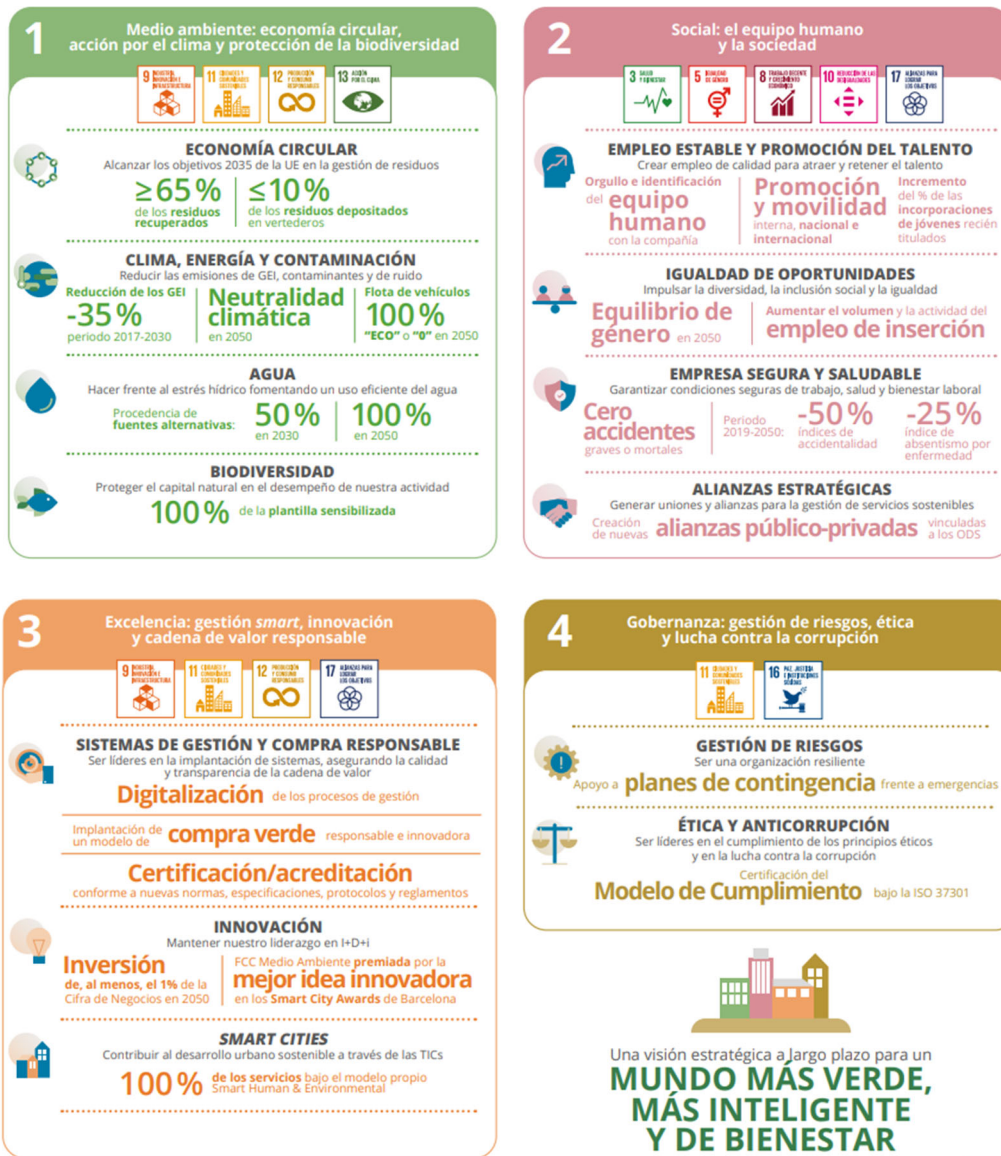
Las actividades de **FCC MA** tienen un impacto directo en la promoción del desarrollo sostenible y la salud y el bienestar de los ciudadanos.

FCC MA tiene publicada una estrategia de cambio climático en la que establece objetivos para la paulatina sustitución de vehículos convencionales por tecnologías limpias, vehículos híbridos o eléctricos y también para sustitución de tecnologías de tratamiento de residuos que eviten el depósito en vertedero.

En el año 2021, **FCC MA** publicó su Estrategia de Sostenibilidad con horizonte 2050 ([Video-estrategia](#)) que cuenta con cuatro ejes que marcarán la actuación de la compañía en materia de gestión sostenible: **Medio ambiente, Social, Excelencia y Gobernanza**, con objetivos concretos en cada campo de actividad.



Algunos de estos compromisos son:



FCC MA apuesta, por lo tanto, por utilizar las tecnologías más limpias y avanzadas en la prestación de servicios de calidad, sostenibles a medio y largo plazo y adaptados a las necesidades de los clientes. Para ello, uno de los pilares es la innovación tecnológica habiendo sido pioneros en muchos aspectos de los servicios medioambientales, desarrollando vehículos más sostenibles, utilizando tecnologías de tratamiento para mejorar el reciclaje y creando la plataforma de gestión de servicios más completa del sector. La mejora de la calidad medioambiental es un objetivo central en la prestación de servicios de **FCC MA**. Es por esta actitud que **FCC MA** ha recibido numerosos distintivos, destacando entre los más recientes:

Por tercer año consecutivo, la Oficina Española de Cambio Climático ha otorgado a **FCC MA** el **triple sello "Calculo-reduzco-compenso"** por la huella de carbono del año **2022**. De esta forma, se refuerza su compromiso con la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero. **FCC MA** es la cuarta vez consecutiva que obtiene el sello "Reduczo" y el tercer año en el que obtiene el sello "Compenso" mediante la firma de acuerdos para la adquisición de derechos de absorción pertenecientes a proyectos de reforestación. Además, por primera vez, se ha verificado la Huella de Carbono de FCC Ámbito, consiguiendo los sellos Calculo y Compenso para el año **2022**.



Evolución de la Huella de Carbono de **FCC MA** 2013_2022

2. ALCANCE BONO VERDE

En noviembre de 2019, **FCC MA** publicó su marco para la emisión de bonos sostenibles, vinculado al Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de Naciones Unidas. Días después, **FCC MA** emitió su primer bono verde por un total de 1.100 millones de euros, dividido en dos tramos uno de 600 M€, con vencimiento en 2023 y otro de 500 M€ con vencimiento en 2026.

La emisión de este bono permite al banco destinar fondos a proyectos en actividades con impacto positivo en el medio ambiente, financiando proyectos relacionados con las siguientes categorías de entre las definidas en el framework:

- La prevención y control de la contaminación: saneamiento urbano, plantas de tratamiento de residuos urbanos, las plantas de valorización energética de los residuos (waste to energy), la limpieza y mantenimiento de las redes de saneamiento y el tratamiento de residuos industriales.
- La biodiversidad: la limpieza y mantenimiento de zonas verdes.
- Eficiencia energética: proyectos de mejora de la eficiencia energética en instalaciones municipales.
- Transporte limpio: los vehículos propulsados por energías limpias.

Se pone a disposición del público este informe de asignación anual de los Bonos Verdes de **FCC MA**, que detalla la asignación de los ingresos netos de cualquier emisión pendiente. Además, proporciona información sobre los impactos ambientales esperados de los proyectos ecológicos elegibles, eligiendo los indicadores en función de la disponibilidad de los datos relevantes.

3. CIFRAS CLAVE DEL BONO VERDE

Issuer	FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.	
Guarantors	FCC Medio Ambiente, S.A.U. and FCC Ámbito, S.A.U.	
Parent	Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	
Issue Rating	BBB- (Stable) by Fitch	
Form / Status of the note	Bearer Global Notes, RegS, Senior Unsecured	
Nominal Amounts	EUR600,000,000	EUR500,000,000
Issue Date	4th December 2019	
Maturity Date	4th December 2023 (4 Years)	4th December 2026 (7 Years)
Coupon	0.815% Fixed, payable annually	1.661% Fixed, payable annually
ISINs	XS2081491727	XS2081500907
Listing	Irish Stock Exchange plc, Global Exchange Market	
Paying & Security Agent	The Bank of New York Mellon	

4. RESUMEN DEL FCC MA GREEN BOND FRAMEWORK

4.1. CATEGORÍAS ELEGIBLES

Los Proyectos Verdes elegibles son aquellos proyectos que son financiados, total o parcialmente, y directa o indirectamente por **FCC MA**. Incluirán gastos de inversión y gastos operativos, en la medida en que cualquier gasto que proporcione claros beneficios ambientales y promueva la transición a tecnologías bajas en carbono.

A continuación, figuran las categorías a las que se han asignado los proyectos que se han considerado elegibles.

Categoría Elegible	UN ODS	Ejemplos de proyectos
Prevención y control de la contaminación	   	- Recolección de residuos de calles, parques, playas y el mar - Proyectos de compostaje de residuos - Clasificación de residuos - Proyectos de recuperación de neumáticos - Instalaciones de clasificación y tratamiento de residuos - Instalaciones de conversión de residuos en energía
Eficiencia Energética		- Eficiencia energética en el alumbrado
Transporte Limpio	  	- Vehículos eléctricos, híbridos y de gas natural.
Conservación de la biodiversidad terrestre y acuática		- Remediación de vertederos post clausura. - Tratamiento de suelos contaminados. - Tratamiento de agua contaminada. - Mantenimiento y conservación de parques, jardines y zonas verdes.

4.2. EVOLUCIÓN Y SELECCIÓN DE PROYECTOS

FCC MA ha establecido un Grupo de Trabajo de Bonos Verdes (GBWG) para llevar a cabo el proceso de evaluación y selección.

Reuniéndose al menos dos veces al año, el GBWG revisará los proyectos a los que se ha asignado fondos procedentes de los bonos verdes para determinar su cumplimiento con el Marco de Bonos Verdes y aprobar la asignación de los citados fondos.

El GBWG también revisa la gestión de los fondos y la presentación de informes.

4.3. REVISIÓN EXTERNA

FCC MA cuenta con una revisión externa en forma de Opinión de Segunda Parte sobre el Framework de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, quien confirma la alineación con GBP. Esta Opinión de Segunda Parte está publicada en <https://www.fccma.com/es/>

Igualmente, **FCC MA** anualmente evalúa con una empresa externa el cumplimiento de los bonos emitidos respecto al Framework y valida el presente informe que será difundido a las partes interesadas en <https://www.fccma.com/es/>

5. USO DE LOS FONDOS

Los fondos recaudados se han incorporado al sistema de “cash pooling” de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, y posteriormente se han distribuido a sus filiales que ya han implementado o implementarán proyectos destinados a mejorar el desempeño medioambiental (tanto nuevas inversiones como proyectos de refinanciación).

Es importante resaltar que los proyectos que se han considerado elegibles consisten en muchas ocasiones en la prestación de servicios cuyo objetivo final es la consecución de una mejora medioambiental, como por ejemplo la recogida selectiva de residuos o la limpieza de calles. Para conseguir estas mejoras medioambientales son necesarios, además de los vehículos y maquinaria, los centros de trabajo (instalaciones) y utensilios, como contenedores, papeleras, etc., por ello, en estos casos se ha considerado elegible toda la inversión realizada para la prestación de dichos servicios: instalaciones, vehículos, maquinaria, contenedores, etc.

También es importante destacar que en algunas de las actividades, como por ejemplo la valorización energética de residuos o la inversión en instalaciones para la mejora de la eficiencia energética, las inversiones son a muy largo plazo, 20 o 25 años, por lo que, aunque el criterio general ha sido el de considerar la refinanciación de inversiones realizadas desde el año 2016 incluido, para las actividades citadas anteriormente se han considerado inversiones de años anteriores, teniendo en cuenta que el periodo de amortización, en estos casos supera con creces el de vencimiento de los bonos.

Durante el año **2022** no se han realizado asignaciones del fondo ya que las inversiones se asignaron en su totalidad durante el año **2021**. Si bien se detalla a continuación el proceso de asignación realizado a lo largo de estos últimos años.

En la tabla que figura a continuación se reflejan los datos de inversiones elegibles por categoría hasta el año **2019**:

CATEGORÍA	ODS	INVERSIÓN (M€)	%
Prevención y control de la contaminación	   	744,52	90,35%
Eficiencia energética		11,72	1,42%
Transporte limpio	  	60,40	7,33%
Conservación de la biodiversidad		7,37	0,89%
TOTAL		824,01	

ACTIVIDAD	CATEGORÍA	INVERSIÓN (M€)	%
Saneamiento Urbano	Prev. Control Cont.	200,81	24,37%
Tratamiento de Residuos	Prev. Control Cont.	114,20	13,86%
Valorización Energética	Prev. Control Cont.	418,55	50,79%
Limpieza y Mantenimiento de Jardines	Cons. biodiversidad	7,37	0,89%
Limpieza y Mantenimiento del Alcantarillado	Prev. Control Cont.	2,52	0,31%
Eficiencia Energética	Efic. Energética	11,72	1,42%
Vehículos ECO	Transp. Limpio	60,40	7,33%
Residuos Industriales	Prev. Control Cont.	8,44	1,02%
TOTAL		824,01	



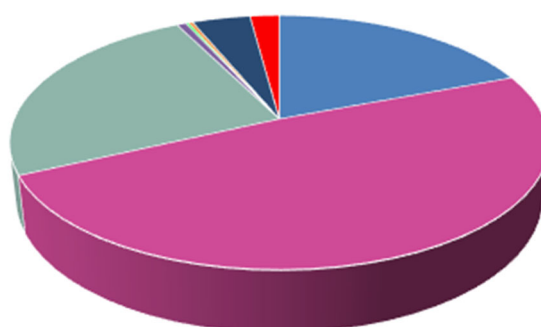
En la tabla que figura a continuación se reflejan los datos de inversiones elegibles por categoría para el año **2020**:

CATEGORÍA	ODS	INVERSIÓN (M€)	%
Prevención y control de la contaminación	7, 11, 12, 13	191	94,86%
Eficiencia energética	7	0,63	0,31%
Transporte limpio	11, 13, 9	8,38	4,16%
Conservación de la biodiversidad	15	1,33	0,66%
TOTAL		201,34	

ACTIVIDAD	CATEGORÍA	INVERSIÓN (M€)	%
Saneamiento Urbano	Prev. Control Cont.	38,63	19,19%
Tratamiento de Residuos	Prev. Control Cont.	98,31	48,83%

ACTIVIDAD	CATEGORÍA	INVERSIÓN (M€)	%
Valorización Energética	Prev. Control Cont.	49,45	24,56%
Limpieza y Mantenimiento de Jardines	Cons. biodiversidad	1,33	0,66%
Limpieza y Mantenimiento del Alcantarillado	Prev. Control Cont.	0,38	0,19%
Eficiencia Energética	Efic. Energética	0,63	0,31%
Vehículos ECO	Transp. Limpio	8,38	4,16%
Residuos Industriales	Prev. Control Cont.	4,23	2,10%
TOTAL		201,34	

Reparto de fondos por actividad



- Saneamiento Urbano
- Tratamiento de Residuos
- Valorización energética
- Limpieza y mantenimiento de Jardines

En la tabla que figura a continuación se reflejan los datos de inversiones elegibles por categoría para el año **2021**:

CATEGORÍA	ODS	INVERSIÓN (M€)	%
Prevención y control de la contaminación	   	74,65	100%
TOTAL		74,65	

ACTIVIDAD	CATEGORÍA	INVERSIÓN (M€)	%
Tratamiento de Residuos	Prev. Control Cont.	46,04	62%
Valorización Energética	Prev. Control Cont.	28,61	38%
TOTAL		74,65	



Siendo que han sido asignados la totalidad de los fondos del bono verde correspondientes a:

1.100 M€

6. BENEFICIOS EN SOSTENIBILIDAD

En el año 2022, en los proyectos financiados con el bono verde se han conseguido los siguientes resultados en cuanto a impacto ambiental de nuestras actividades.

6.1. ESPAÑA Y PORTUGAL

INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio	
	2.022	
Indicador	U	Dato
Toneladas totales de residuos recogidos	t	4.789.791
Habitantes atendidos	Hab	34270238
Toneladas de residuos tratadas	t	5.719.843
Total de emisiones de GEI evitadas por tratamiento RSU	tCO2e	1.954.012
Total de emisiones de GEI directas evitadas	tCO2e	1.940.461
Emisiones de GEI directas evitadas por captación biogás vertederos	tCO2e	769.601
Emisiones de GEI directas evitadas por tratamiento biológico	tCO2e	798.530
Emisiones de GEI directas evitadas por recuperación de materiales	tCO2e	368.613
Emisiones de GEI directas evitadas por valorización energética CDR	tCO2e	3717
Emisiones GEI indirectas evitadas	tCO2e	13.551
Superficie de zonas verdes mantenidas	Ha	5.769
Cantidad de residuos extraídos de las redes de alcantarillado	t	4.847
Consumo energía con Garantía de Origen renovable en 2019	kWh	2.451.417
Número de vehículos ECO	u	3.364
Tanto por ciento de vehículos ECO respecto a la flota de FCC MA	%	24%
Toneladas de Residuos Industriales tratadas	T	2.596.713

6.2. REINO UNIDO

INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio	
	2.022	
Indicador	U	Dato
Toneladas totales de residuos tratadas	t	298.685
Energía generada procedente de los residuos	MWh	221.198
Emisiones totales evitadas	tCO ₂ e	538.550
Emisiones GEI evitadas por valorización energética de los residuos	tCO ₂ e	446.622
Emisiones evitadas por la generación eléctrica	tCO ₂ e	56.627
Emisiones evitadas por la recuperación de las escorias	tCO ₂ e	721
Emisiones evitadas por la recuperación de los metales ferrosos	tCO ₂ e	3.389
Emisiones evitadas por la recuperación de los metales no ferrosos	tCO ₂ e	31.191

7. EJEMPLOS DE PROYECTOS FINANCIADOS CON EL BONO VERDE DE FCC MA

7.1. SERVICIO INTEGRAL DE GESTIÓN DE RESIDUOS, EN NÚCLEOS URBANOS Y ASENTAMIENTOS RURALES DISEMINADOS DELIMITADOS, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ DE LA FRONTERA.



- Inversión total contrata: **12.685.714,68 €**
- Indicadores de impacto:

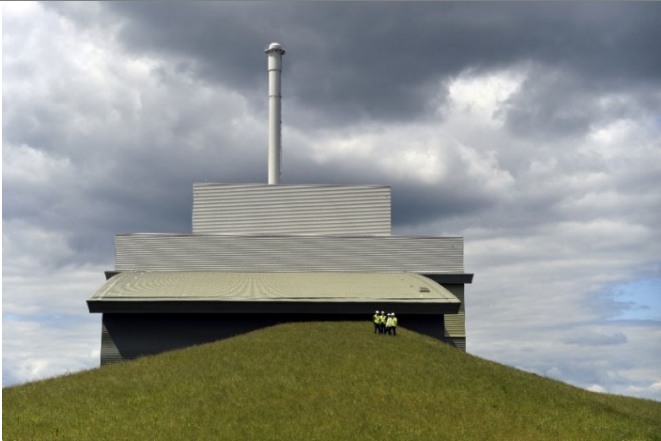
INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio	
	2.022	
Indicador	U	Dato
Toneladas totales de residuos recogidos	t	96.486
Habitantes atendidos	Hab	212.730
Número de vehículos ECO	u	79
Tanto por ciento de vehículos ECO respecto al total de la flota	%	46%

7.2. PLANTA GREATMOOR EFW – BUCKINGHAMSHIRE

7 SUSTAINABLE AND CLEAN ENERGY

13 ACCIÓN POR EL CLIMA

12 RESPONSIBLE CONSUMPTION AND PRODUCTION



- Inversión total: **233,37 M€**
- Indicadores de impacto:

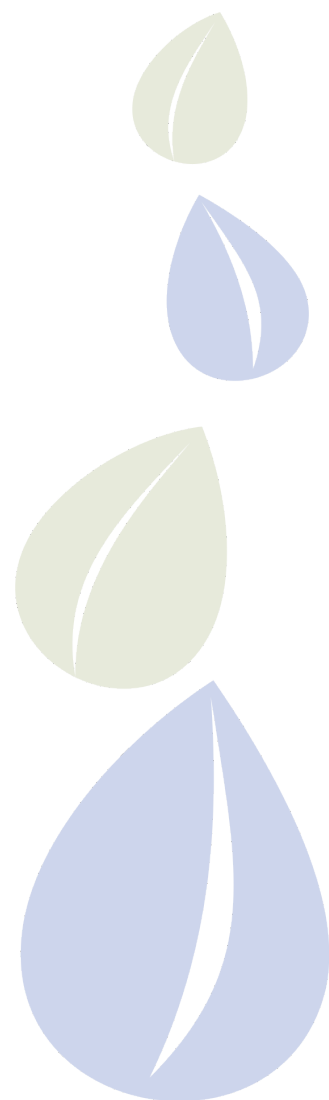
INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio
	2.022
Indicador	Dato
Toneladas de residuos tratadas	298.685
Toneladas de CO ₂ evitadas	538.550
Energía Generada (MWh)	221.198

- Huella de Carbono:

RESUMEN HUELLA DE CARBONO	
EMISIONES ASOCIADAS AL USE DE COMBUSTIBLE (FUENTES MOBILES Y FIJAS)	617
EMISIONES ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE TRATAMIENTO (DE ORIGEN FOSIL)	93.162
EMISIONES ASOCIADAS AL CONSUMO DE ENERGIA ELECTRICA	5.584
TOTAL HUELLA DE CARBONO (tCO_{2eq})	99.363

ANEXO 1

INFORME DNV



FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING SAU

INFORME DE REVISIÓN PERIÓDICA DE BONO VERDE – DNV

Alcance y objetivos

El 4 de diciembre de 2019, FCC Servicios Medio Ambiente Holding SAU ("FCC MA" o el "Emisor") emitió dos bonos según su Marco de Emisión de Bonos Verdes, con ISIN: XS2081491727 e ISIN: XS2081500907 (en adelante referido como "BONO"). El valor de la emisión nominal de los dos bonos fue de 600 millones de Euros y 500 millones de Euros.

FCC MA ha utilizado el importe neto del BONO para financiar los proyectos y activos nominados relacionados con las siguientes categorías:

Prevención y Control de la Contaminación:

- Recolección de residuos de calles, parques, playas y el mar
- Proyectos de compostaje de residuos
- Clasificación de residuos
- Proyectos de recuperación de neumáticos
- Instalaciones de clasificación y tratamiento de residuos
- Instalaciones de conversión de residuos en energía

Eficiencia Energética:

- Eficiencia energética en el alumbrado

Transporte Limpio:

- Vehículos eléctricos, híbridos y de gas natural

Conservación de la Biodiversidad Terrestre y Acuática:

- Remediación de vertederos post clausura.
- Tratamiento de suelos contaminados
- Tratamiento de agua contaminada
- Mantenimiento y conservación de parques, jardines y zonas verdes

FCC MA ha encargado a DNV que proporcione una Revisión Periódica del INFORME DE BONOS VERDES, con respecto a la asignación de los fondos, a fecha 31.12.2022. Nuestro criterio e información cubierta para lograr este objetivo se describen a continuación en "Trabajo Realizado". La Revisión Periódica se realizó sobre la información proporcionada por FCC MA el 11 de diciembre de 2023.

No se aporta aseguramiento respecto al informe de impacto, el desempeño financiero del BONO, el valor de cualquier inversión en el BONO, o los beneficios ambientales a largo plazo de la transacción. Nuestro objetivo ha sido evaluar que el BONO ha cumplido con los criterios establecidos en base a lo que se detalla a continuación.

El alcance de esta opinión de DNV se limita a los Principios de los Bonos Verdes de 2021 (GBP)

Responsabilidades de la Dirección de FCC MA y DNV

La Dirección de FCC MA ha proporcionado la información y los datos utilizados por DNV durante el desarrollo de esta revisión. Nuestra declaración representa una opinión independiente y tiene como objetivo informar a la Dirección de FCC MA y otros grupos de interés interesados en el BONO sobre si se han cumplido los criterios establecidos, en base a la información que se nos ha proporcionado. En nuestro trabajo nos hemos basado en la información y los hechos que nos ha presentado FCC MA. DNV no es responsable de ningún aspecto de los activos nominados a los que se hace referencia en esta opinión, y no se hace responsable si las estimaciones, hallazgos, opiniones o conclusiones son incorrectos. Por lo tanto, DNV no será responsable si la información o los datos proporcionados por la Dirección de FCC MA y utilizados como base para esta evaluación, no fueran correctos o completos.

Base de la opinión de DNV

DNV adoptó nuestra metodología de Principios de Bonos Verdes, que incorpora los requisitos de los GBP, para crear un Protocolo de Evaluación de Elegibilidad de Bonos Verdes específico para FCC MA (de ahora en adelante denominado "Protocolo"). Nuestro Protocolo incluye un conjunto de criterios adecuados que pueden utilizarse para respaldar la opinión de DNV. El principio general de los criterios es que un bono verde debe "permitir la obtención de capital y la inversión para proyectos nuevos y existentes con beneficios ambientales".

De acuerdo con nuestro Protocolo, los criterios con los que se ha revisado el INFORME PERIÓDICO DE BONOS VERDES se agrupan en los cuatro Principios:

- **Principio Uno: Uso de los Fondos.** Los criterios de Uso de los Fondos se rigen por el requisito de que un emisor de un bono verde debe utilizar los fondos captados para financiar actividades elegibles. Las actividades elegibles deben proporcionar beneficios ambientales claros.
- **Principio Dos: Proceso de Evaluación y Selección de Proyectos.** Los criterios de Evaluación y Selección de Proyectos se rigen por los requisitos de que un emisor de un bono verde debe describir el proceso que sigue para determinar la elegibilidad de una inversión utilizando los ingresos del bono verde y describir los objetivos de impacto que considerará.
- **Principio Tres: Gestión de los Fondos.** Los criterios de Gestión de los Fondos se rigen por los requisitos que se debe realizar un seguimiento de un bono verde dentro de la organización emisora, que se deben crear cuentas o carteras separadas cuando sea necesario y que se debe hacer una declaración de cómo se gestionarán los fondos no asignados.
- **Principio Cuatro: Publicación de Informes.** Los criterios de Presentación de Informes se rigen por la recomendación de que al menos se deben presentar informes de sostenibilidad a los inversores en bonos, sobre el uso de los fondos de los bonos y que, cuando sea posible, se deben utilizar indicadores de rendimiento cuantitativos y/o cualitativos.

Trabajo realizado

Nuestro trabajo consistió en un **proceso de aseguramiento limitado** que revisó la documentación relacionada con los detalles de los proyectos que han sido financiados, incluyendo la descripción de los proyectos, los costes estimados y realizados de los proyectos, y el impacto del proyecto, que han sido

proporcionados por el Emisor. Hemos realizado una revisión de alto nivel de la información disponible, basándonos en el entendimiento de que FCC MA nos proporcionó esta información de buena fe. No hemos realizado una auditoría u otras pruebas para comprobar la veracidad de la información que se nos ha proporcionado. No hemos realizado visitas in situ a los proyectos.

El trabajo realizado para basar nuestra opinión incluyó:

Verificación Periódica

- Evaluación de la evidencia documental proporcionada por FCC MA sobre el BONO y suplementada con una investigación de alto nivel en gabinete, revisión de documentación y entrevistas con personal clave del Emisor FCC MA. Estas verificaciones se refieren a las mejores prácticas de evaluación actuales y la metodología estándar.
- Discusiones con la Dirección de FCC MA y revisión de la documentación relevante.
- Revisión de los proyectos y activos nominados como se describe en el Anexo 2 en el momento de la Verificación Periódica.
- Documentación de hallazgos de la Verificación Periódica como se detalla en este documento. Nuestra opinión, que se detalla a continuación, es un resumen de estos hallazgos.

Hallazgos y Opinión de DNV

Los hallazgos de DNV se enumeran a continuación:

1. **Principio Uno: Uso de los Fondos.** FCC MA ha informado del uso de los fondos del BONO a 31 de diciembre de 2022, para financiar y refinanciar proyectos y activos por valor total de **1100,00 M€**, incluidos en las categorías elegibles según se definen en el Anexo 1:

DNV revisó los criterios para las categorías de proyectos anteriores para determinar la elegibilidad de los proyectos y activos nominados.

2. **Principio Dos: Proceso para la Evaluación y Selección de Proyectos.** Los fondos del BONO se han asignado únicamente para financiar y refinanciar activos elegibles según se define en el Anexo 1. DNV ha revisado la evidencia de la aplicación de los criterios de elegibilidad según se define en el MARCO de BONOS VERDES de FCC MA, y evidencia que se demuestra que FCC MA evalúa regularmente las oportunidades de mejora y elabora planes de acción e iniciativas para mitigar los impactos ambientales negativos de sus operaciones.
3. **Principio Tres: Gestión de los Fondos.** DNV ha revisado la evidencia que muestra cómo FCC MA controló los fondos del Bono, desde el momento de la emisión hasta el momento del desembolso. El importe total de los fondos se gestiona a través de tesorería o equivalente, y luego se desembolsa de acuerdo con las obligaciones de deuda. Los fondos captados se han incorporado al sistema de "cash pooling" del Grupo FCC y posteriormente se han distribuido a las filiales de FCC Servicios Medio Ambiente Holding para la financiación de proyectos elegibles destinados a mejorar el comportamiento medioambiental (tanto nuevas inversiones como refinanciación de proyectos). Al cierre del ejercicio 2022 el saldo vivo de los recursos no asignados asciende a 0 €. Como se indicó anteriormente, DNV no ofrece ningún aseguramiento con respecto al rendimiento financiero del Bono, el valor de cualquier inversión en el bono o los efectos de la transacción.
4. **Principio Cuatro: Publicación de Informes.** FCC MA ha emitido un Informe de Bono Verde que incluye informes de impacto e informes de asignación, a fecha 31.12.2022. Esto incluye una descripción de las categorías de proyectos y el valor de los fondos invertidos, así como los impactos ambientales cualitativos y cuantitativos asociados. DNV sólo ha realizado una evaluación sobre el informe de asignación. DNV no ofrece aseguramiento sobre los impactos ambientales cuantitativos y cualitativos asociados.

Opinión.

Sobre la base de los procedimientos de aseguramiento limitado llevados a cabo, nada ha llegado a nuestra atención que nos haga creer que, en todos los aspectos materiales, los proyectos de bonos revisados no cumplen con los criterios de Uso de los Fondos y Publicación de Informes descritos en el Marco de Bonos Verdes de FCC MA.

por DNV Business Assurance España, S.L.U.

Madrid, 29 de diciembre 2023



Lars Appel
Project Manager
DNV – Business Assurance



Juan Andrés Salido
Project Sponsor and Technical Reviewer
DNV – Business Assurance

Sobre DNV

Impulsados por nuestro propósito de salvaguardar la vida, la propiedad y el medio ambiente, DNV permite a las organizaciones avanzar en la seguridad y sostenibilidad de sus negocios. Combinando experiencia técnica y operativa líder, metodología de riesgo y conocimiento profundo de la industria, potenciamos las decisiones y acciones de nuestros clientes con confianza y seguridad. Invertimos continuamente en investigación e innovación colaborativa para proporcionar a los clientes y la sociedad una previsión operativa y tecnológica. Con nuestros orígenes que se remontan a 1864, nuestro alcance actual es global. Con operaciones en más de 100 países, nuestros 12.000 profesionales están dedicados a ayudar a los clientes a hacer un mundo más seguro, más inteligente y más respetuoso con el medioambientalmente.

ANEXO 1: ACTIVIDADES NOMINADAS REFINANCIADAS CON EL BONO VERDE DE FCC MA

Actividad	Categoría medioambiental eligible	ODS		Inversión (Millones EUR)		
		Financiado en:	2019	2020	2021	TOTAL (a 31.12.2022)
Saneamiento urbano	Prevención y Control de la Contaminación	   	200,81	38,63		239,44
Tratamiento de residuos			114,20	98,31	46,04	258,55
Valorización energética			418,55	49,45	28,61	496,61
Limpieza y mantenimiento de alcantarillado			2,52	0,38		2,90
Residuos industriales			8,44	4,23		12,67
Total	Prevención y control de la contaminación		744,52	191,00	74,65	1010,17
Eficiencia energética	Eficiencia energética		11,72	0,63		12,35
Vehículos ECO	Transporte limpio	  	60,40	8,38		68,78
Limpieza y mantenimiento de jardines	Conservación de la biodiversidad terrestre y acuática		7.37	1,33		8,70
Total financiación asignada			824,01	201,34	74,65	1100,00

ANEXO 2: PROTOCOLO DE REVISIÓN DEL INFORME DEL BONO DE VERDE DE FCC MA

1. Uso de los fondos

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
1a	Tipo de bono	El bono debe pertenecer a una de las siguientes categorías, según lo definen los Principios de Bonos Verdes: - Bono Estándar con Uso Verde de los Fondos - Bono Verde de Renta Fija - Bono Verde de Proyecto - Bono Verde Titulizado	Revisión de: - Datos del Bono - Marco de Bonos Verdes de FCC MA, Noviembre 2019 - Informe Bono Verde 2023 Discusiones con la Dirección de FCC MA	La evidencia revisada confirma que el BONO se incluye en la categoría: Bono Estándar con uso Verde de los Fondos.

1b	Categorías de proyectos verdes	La Piedra angular de un Bono Verde es la utilización de los fondos del bono para Proyectos Verdes, que deben describirse adecuadamente en la documentación legal del instrumento.	Revisión de: - Informe Bono Verde 2023 - Marco de Bonos Verdes de FCC MA, Noviembre 2019 - Ficha de actividad Bono Verde 1-8, describiendo categorías de proyectos verdes y criterios de elegibilidad - Registro de Bonos Verdes Discusiones con la Dirección de FCC MA	Como se identifica en el MARCO DE BONOS VERDES, el propósito del BONO es utilizar los fondos para financiar y refinanciar líneas de crédito para proyectos que se incluyan en las siguientes categorías: • Prevención y Control de la Contaminación • Energías renovables • Eficiencia energética • Transporte limpio • Conservación de la biodiversidad terrestre y acuática La evaluación de DNV concluyó que estos activos califican para su inclusión bajo los Principios de Bonos Verdes dentro de las categorías mencionadas anteriormente.
----	--------------------------------	---	--	---

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
1c	Beneficios ambientales	Todas las categorías designadas de Proyectos Verdes deben proporcionar beneficios ambientales claros, que serán evaluados y, cuando sea factible, cuantificados por el emisor.	Revisión de: - Informe Bono Verde 2023 - Marco de Bonos Verdes de FCC MA, Noviembre 2019 - Ficha de actividad Bono Verde 1-8, describiendo categorías de proyectos verdes y criterios de elegibilidad - Registro de Bonos Verdes Discusiones con la Dirección de FCC MA	DNV revisó los criterios de elegibilidad y exclusión para las siguientes actividades y proyectos: - Saneamiento urbano - Tratamiento de residuos - Valorización energética - Limpieza y mantenimiento de alcantarillado - Residuos industriales - Eficiencia energética - Vehículos ECO - Limpieza y mantenimiento de jardines DNV considera que todas las actividades y proyectos califican como Verdes.
1d	Proporción de refinanciación	En el caso de que una parte o la totalidad de los fondos se utilicen o puedan ser utilizados para refinanciación, se recomienda que los emisores proporcionen una estimación de la proporción de financiación frente a la refinanciación y, en su caso, aclaren qué carteras de proyectos o inversiones pueden refinanciarse y, en la medida en que sea pertinente, el período de revisión retrospectiva esperada para los proyectos refinanciados.	Revisión de: - Registro del Bono Verde - Fondos del BONO y marco de información Discusiones con la Dirección de FCC MA	Se ha informado que los fondos del BONO, como se indica a continuación, se han asignado para refinanciar los activos de los proyectos nominados enumerados en el Anexo 1. Esto representa el 100 % de los Fondos del Bono Verde y el 100% de refinanciación de proyectos y activos individuales.

2. Proceso de Evaluación y Selección de Proyectos

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
2a	Proceso de decisión de la inversión	El emisor de un Bono Verde debería describir el proceso de toma de decisiones que sigue para determinar la elegibilidad de los proyectos que utilizan los fondos del Bono Verde. Esto incluye, sin limitación: • El proceso mediante el cual el emisor determina cómo los proyectos encajan dentro de las categorías de Proyectos Verdes elegibles identificadas; • Los criterios que hacen que los proyectos sean elegibles para usar los fondos del Bono Verde; y • Los objetivos de sostenibilidad ambiental	Revisión de: - Informe Bono Verde 2023 - Marco de Bonos Verdes de FCC MA, Noviembre 2019 - Ficha de actividad Bono Verde 1-8, describiendo categorías de proyectos verdes y criterios de elegibilidad - Actas de reunión del Grupo de Trabajo de Bonos Verdes - Registro de Bonos Verdes	De acuerdo con el Marco de Bonos Verdes de FCC MA, el emisor ha establecido un Grupo de Trabajo de Bonos Verdes para llevar a cabo el proceso de evaluación y selección de proyectos y actividades elegibles según los criterios de elegibilidad establecidos en la "Ficha de Actividad Bono Verde 1-8" DNV confirmó este proceso para definir un sistema claro y repetible mediante el cual los proyectos pueden ser identificados e incluidos o excluidos del grupo de proyectos del Bono Verde (Registro de Bonos Verdes)
2b	Marco Ambiental, social y de gobernanza del emisor	Además de la información divulgada por un emisor sobre su proceso del Bono Verde, criterios y garantías, los inversores de Bonos Verdes también pueden tener en cuenta la calidad del marco general y el desempeño del emisor con respecto a la sostenibilidad ambiental.	Revisión de: - Informe Bono Verde 2023 - Marco de Gobernanza y Política de RSC y Sostenibilidad de FCC MA - Informe Anual de FCC MA - Marco de Bonos Verdes de FCC MA, Noviembre 2019	DNV revisó la Política de Sostenibilidad y Medio Ambiente de FCC MA, además del Marco de Información sobre Sostenibilidad para FCC MA y sus organizaciones subsidiarias. Con base en la evidencia revisada y la discusión que tuvimos con la alta dirección, no encontramos nada que sugiera que el marco ambiental, social y de gobernanza de FCC MA no esté en línea con las buenas prácticas de la industria en la que opera.

3. Gestión de los Fondos

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
3a	Procedimiento de seguimiento	Los fondos netos obtenidos del Bono Verde, o un importe igual a estos fondos netos, deberían abonarse a una subcuenta, trasladarse a una sub-cartera o en todo caso controlarse por el emisor de una manera apropiada, quien también tendría que corroborarlo de una forma interna y formal vinculada a sus operaciones de crédito e inversión para Proyectos Verdes.	Revisión de: – Informe Bono Verde 2023 – Registro de Bonos Verdes – Software (SAP) del Sistema de contabilidad – Software del Sistema de gestión de actividades y proyectos (Vision)	DNV ha revisado la evidencia que muestra cómo FCC MA hizo un seguimiento de los fondos del Bono, desde el momento de la emisión hasta el momento del desembolso. El importe total de los fondos se administra dentro de la tesorería o equivalente, y luego se desembolsa de acuerdo con la obligación de la deuda. Los recursos captados se han incorporado al sistema de "cash pooling" del Grupo FCC, y posteriormente se han distribuido a las filiales de FCC Servicios Medio Ambiente Holding para la financiación de proyectos elegibles destinados a mejorar el comportamiento medioambiental (tanto nuevas inversiones como refinanciación de proyectos).
3b	Procedimiento de seguimiento	Durante la vida útil del Bono Verde, el balance de los fondos analizados se debe ajustar periódicamente para que coincida con las asignaciones a los Proyectos Verdes elegibles realizadas durante ese período.	Revisión de: – Informe Bono Verde 2023 – Registro de Bonos Verdes – Software (SAP) del Sistema de contabilidad – Software del Sistema de gestión de actividades y proyectos (Vision)	La evidencia revisada muestra que FCC MA ha hecho un seguimiento de los fondos del BONO, desde el momento de la emisión hasta el momento del desembolso, y redujo el saldo neto de los fondos por importes en línea con el cronograma de pago de la deuda de activos. A cierre del ejercicio 2021 los fondos del BONO quedaron totalmente asignados. Se ha informado que durante el ejercicio 2022 no se han desasignado ni asignado fondos, y que a cierre del ejercicio el saldo vivo de los fondos no asignados era de 0 €.

3c	Colocación temporal	El emisor debe dar a conocer a los inversores los tipos previstos de colocación temporal de los saldos de los fondos no asignados todavía.	Discusiones con la Dirección de FCC MA	El saldo vivo de fondos no asignado es de 0 €
----	---------------------	--	--	---

4. Publicación de Informes

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
4a	Información periódica	Además de informar sobre el uso de los fondos y la inversión temporal de los fondos no asignados, los emisores deben proporcionar al menos una vez al año, una lista de los proyectos a los que se han asignado los fondos de los bonos verdes, que incluya, cuando sea posible con respecto a la confidencialidad y/o consideraciones competitivas, una breve descripción de los proyectos y las cantidades desembolsadas, así como el impacto ambientalmente sostenible esperado.	Discusiones con la Dirección de FCC MA Informe Bono Verde 2023	FCC MA ha emitido un Informe de Bonos Verdes que incluye informes de impacto e informes de asignación. Esto incluye una descripción de las categorías de proyectos y el valor de los fondos invertidos (según el Anexo 1 anterior), así como los impactos ambientales cualitativos y cuantitativos asociados. DNV sólo ha realizado una evaluación sobre los informes de asignación. DNV no ofrece ningún aseguramiento sobre los impactos ambientales cuantitativos y cualitativos asociados.



Medio Ambiente, S.A.U.