

**INFORME**  
**BONO VERDE**  
**2021**



## ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN .....	2
2. ALCANCE BONO VERDE .....	5
3. CIFRAS CLAVE DEL BONO VERDE .....	6
4. RESUMEN DEL FCC MA GREEN BOND FRAMEWORK .....	6
5. USO DE LOS FONDOS.....	8
6. BENEFICIOS EN SOSTENIBILIDAD.....	11
7. EJEMPLOS DE PROYECTOS FINANCIADOS CON EL BONO VERDE DE FCC MA .....	13



## 1. INTRODUCCIÓN

**FCC Medio Ambiente** (en adelante **FCC MA**) es una empresa global de servicios medioambientales con más de 115 años de experiencia, que presta servicios públicos esenciales a casi 60 millones de personas en cerca de 5.000 municipios en 13 países (Europa y América).

Ofrece una completa y amplia gama de servicios que incluyen, entre otros:

1. Actividades de Saneamiento Urbano: recogida de residuos sólidos urbanos, limpieza de calles, limpieza de playas, mantenimiento de fuentes y aguas litorales.
2. Gestión de residuos urbanos en instalaciones de tratamiento de residuos: separación de las distintas fracciones y su preparación para el reciclaje o la reutilización, compostaje o biometanización de la materia orgánica, o vertederos para la eliminación de los residuos no aprovechables.
3. Gestión de residuos urbanos en instalaciones de tratamiento de residuos para su valorización energética.
4. Limpieza y mantenimiento de parques, jardines y zonas verdes.
5. Limpieza y mantenimiento de redes de alcantarillado.
6. Gestión energética y mantenimiento de instalaciones y suministro de energía. Esta actividad incluye: obras de mejora y renovación de las instalaciones, labores de auditoría y consultoría e inversiones necesarias para la consecución del ahorro energético y sustitución de energías fósiles por energías renovables.
7. Realización de cualquiera de los servicios anteriores mediante vehículos ECO, considerándose como tales:
  - Vehículos propulsados por Gas Natural, que presentan la ventaja de una drástica reducción de emisiones contaminantes, como los NOx, SOx, las partículas o el ruido.
  - Vehículos eléctricos. Vehículos con Zero emisiones, mayor eficiencia energética y disminución importante del ruido.
  - Vehículos híbridos. Se trata de vehículos dotados de dos sistemas de almacenamiento energético distintos a bordo, siendo al menos uno de estos sistemas de almacenamiento energético de los considerados sostenibles (electricidad o gas natural).
8. Mantenimiento de suelos, recuperación de suelos contaminados y gestión integral de residuos industriales.

Las actividades de **FCC MA** tienen un impacto directo en la promoción del desarrollo sostenible y la salud y el bienestar de los ciudadanos.

**FCC MA** tiene publicada una estrategia de cambio climático en la que establece objetivos para la paulatina sustitución de vehículos convencionales por tecnologías limpias, vehículos híbridos o eléctricos y también para sustitución de tecnologías de tratamiento de residuos que eviten el depósito en vertedero.



Durante el ejercicio 2020, **FCC MA** ha elaborado su Estrategia de Sostenibilidad con horizonte 2050 ([Video-estrategia](#)) que cuenta con cuatro ejes que marcarán la actuación de la compañía en materia de gestión sostenible: **Medio ambiente, Social, Excelencia y Gobernanza**, con objetivos concretos en cada campo de actividad.



Algunos de estos compromisos son:

**1 Medio Ambiente: Economía Circular, Acción por el Clima y Protección de la Biodiversidad**

9 INICIATIVA INDUSTRIAL Y MANUFACTURERA | 11 COMARCAS Y COMUNIDADES SOSTENIBLES | 12 PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES | 13 ACCIÓN POR EL CLIMA

**ECONOMÍA CIRCULAR:**  
Alcanzar los objetivos 2035 de la UE en la gestión de residuos  
 ≥ 65% de los residuos recuperados | ≤ 10% de los residuos depositados en vertederos

**CLIMA, ENERGÍA Y CONTAMINACIÓN:**  
Reducir las emisiones de GEI, contaminantes y de ruido  
 Reducción de los GEI: -35% periodo 2017-2030 | Neutralidad climática en 2050 | Flota de vehículos "ECO" o "0" en 2050

**AGUA:**  
Hacer frente al estrés hídrico fomentando un uso eficiente del agua  
 Procedencia de fuentes alternativas: 50% en 2030 | 100% en 2050

**BIODIVERSIDAD:**  
Proteger el capital natural en el desempeño de nuestra actividad  
 100% de la plantilla sensibilizada

**2 Social: El Equipo Humano y la Sociedad**

3 SALUD Y BIENESTAR | 5 IGUALDAD DE GÉNERO | 8 TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO | 10 REDUCCIÓN DE LA INIGUALDAD | 17 ALIANZAS PARA CONSTRUIR LOS OBJETIVOS

**EMPLEO ESTABLE Y PROMOCIÓN DEL TALENTO:**  
Crear empleo de calidad para atraer y retener el talento  
 Orgullo e identificación del equipo humano con la compañía | Promoción y movilidad interna nacional e internacional | Incremento del % de las incorporaciones de jóvenes recién titulados

**IGUALDAD DE OPORTUNIDADES:**  
Impulsar la diversidad, la inclusión social y la igualdad  
 Equilibrio de género en 2050 | Aumentar el volumen y la actividad del empleo de inserción

**EMPRESA SEGURA Y SALUDABLE:**  
Garantizar condiciones seguras de trabajo y la salud y el bienestar laboral  
 Cero accidentes graves o mortales | Período 2019-2050: -50% índices de accidentalidad | -25% índice de absentismo por enfermedad

**ALIANZAS ESTRATÉGICAS:**  
Generar uniones y alianzas para la gestión de servicios sostenibles  
 Creación de nuevas alianzas público-privadas vinculadas a los ODS

**3** **Excelencia: Gestión Smart, Innovación y cadena de valor responsable**

9 INDUSTRIA, INNOVACIÓN Y INFRAESTRUCTURAS | 11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES | 12 PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES | 17 ALIANZAS PARA LOGRAR LOS OBJETIVOS

**SISTEMAS DE GESTIÓN Y COMPRA RESPONSABLE:**  
Ser líderes en la implantación de sistemas, asegurando la calidad y transparencia de la cadena de valor

**Digitalización** de los procesos de gestión

Implantación de un modelo de **compra verde** responsable e innovadora

**Certificación/acreditación** conforme a nuevas normas, especificaciones, protocolos y reglamentos

**INNOVACIÓN:**  
Mantener nuestro liderazgo en I+D+i

**Inversión** de, al menos, el 1% de la Cifra de Negocios en 2050

FCC Medio Ambiente premiada por la **mejor idea innovadora** en los **Smart City Awards** de Barcelona

**SMART CITIES:**  
Contribuir al desarrollo urbano sostenible a través de las TICs

**100%** de los servicios bajo el modelo propio "Smart Human & Environmental"

**4** **Gobernanza: Gestión de Riesgos, ética y lucha contra la corrupción**

11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES | 16 PAZ, JUSTICIA E INSTITUCIONES SÓLIDAS

**GESTIÓN DE RIESGOS:**  
Ser una organización resiliente

Apoyo a **planes de contingencia** frente a emergencias

**ÉTICA Y ANTICORRUPCIÓN:**  
Ser líderes en el cumplimiento de los principios éticos y la lucha contra la corrupción

Certificación del **modelo de cumplimiento** bajo la ISO 37301

Una visión estratégica a largo plazo para un **MUNDO MÁS PRÓSPERO, MODERNO, COMPETITIVO Y CLIMÁTICAMENTE NEUTRO**

**FCC MA** apuesta, por lo tanto, por utilizar las tecnologías más limpias y avanzadas en la prestación de servicios de calidad, sostenibles a medio y largo plazo y adaptados a las necesidades de los clientes. Para ello, uno de los pilares es la innovación tecnológica habiendo sido pioneros en muchos aspectos de los servicios medioambientales, desarrollando vehículos más sostenibles, utilizando tecnologías de tratamiento para mejorar el reciclaje y creando la plataforma de gestión de servicios más completa del sector. La mejora de la calidad medioambiental es un objetivo central en la prestación de servicios de **FCC MA**. Es por esta actitud que **FCC MA** ha recibido numerosos premios y distintivos, destacando entre los más recientes:

- El ie-URBAN TRUCK ha recibido numerosos reconocimientos tales como Best Innovative Idea en los Smart City Awards 2019, o Mejor Producto y/o Servicio en los premios European Business Awards (EBAE) 2020 y, recientemente, el galardón al Mejor Vehículo Industrial Ecológico 2021 de los Premios Nacionales de Transporte.
- **FCC MA** seleccionada como una de "Las 101 iniciativas empresariales Por El Clima" (2020).
- En el periodo 2017-2019 **FCC MA** consiguió una reducción del 5,39 % en la media de la intensidad de emisión respecto al trienio anterior. Por este motivo, la Oficina Española de Cambio Climático (OECC) nos otorgó en 2019 el doble sello "Calculo y Reduzco". Este doble sello se ha seguido manteniendo para el ejercicio 2020, puesto que la intensidad media de emisión se ha reducido en 4,28 % con respecto al trienio anterior.

## 2. ALCANCE BONO VERDE

En noviembre de 2019, **FCC MA** publicó su marco para la emisión de bonos sostenibles, vinculado al Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de Naciones Unidas. Días después, **FCC MA** emitió su primer bono verde por un total de 1.100 millones de euros, dividido en dos tramos uno de 600 M€, con vencimiento en 2023 y otro de 500 M€ con vencimiento en 2027.

La emisión de este bono permite a la organización destinar fondos a proyectos en actividades con impacto positivo en el medio ambiente, financiando proyectos relacionados con las siguientes categorías de entre las definidas en el framework:

- La prevención y control de la contaminación: saneamiento urbano, plantas de tratamiento de residuos urbanos, las plantas de valorización energética de los residuos (waste to energy), la limpieza y mantenimiento de las redes de saneamiento y el tratamiento de residuos industriales.
- La biodiversidad: la limpieza y mantenimiento de zonas verdes.
- Eficiencia energética: proyectos de mejora de la eficiencia energética en instalaciones municipales.
- Transporte limpio: los vehículos propulsados por energías limpias.

Se pone a disposición del público este informe de asignación anual de los Bonos Verdes de **FCC MA**, que detalla la asignación de los ingresos netos de cualquier emisión pendiente. Además, proporciona información sobre los impactos ambientales esperados de los proyectos ecológicos elegibles, eligiendo los indicadores en función de la disponibilidad de los datos relevantes.



### 3. CIFRAS CLAVE DEL BONO VERDE

<b>Issuer</b>	FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.	
<b>Guarantors</b>	FCC Medio Ambiente, S.A.U. and FCC Ámbito, S.A.U.	
<b>Parent</b>	Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	
<b>Issue Rating</b>	BBB- (Stable) by Fitch	
<b>Form / Status of the note</b>	Bearer Global Notes, RegS, Senior Unsecured	
<b>Nominal Amounts</b>	EUR600,000,000	EUR500,000,000
<b>Issue Date</b>	4th December 2019	
<b>Maturity Date</b>	4th December 2023 (4 Years)	4th December 2026 (7 Years)
<b>Coupon</b>	0.815% Fixed, payable annually	1.661% Fixed, payable annually
<b>ISINs</b>	XS2081491727	XS2081500907
<b>Listing</b>	Irish Stock Exchange plc, Global Exchange Market	
<b>Paying &amp; Security Agent</b>	The Bank of New York Mellon	

### 4. RESUMEN DEL FCC MA GREEN BOND FRAMEWORK

#### 4.1. CATEGORÍAS ELEGIBLES

Los Proyectos Verdes elegibles son aquellos proyectos que son financiados, total o parcialmente, y directa o indirectamente por **FCC MA**. Incluirán gastos de inversión y gastos operativos, en la medida en que cualquier gasto que proporcione claros beneficios ambientales y promueva la transición a tecnologías bajas en carbono.

A continuación, figuran las categorías a las que se han asignado los proyectos que se han considerado elegibles.

Categoría Elegible	UN ODS	Ejemplos de proyectos
<p><b>Prevención y control de la contaminación</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Recolección de residuos de calles, parques, playas y el mar</li> <li>- Proyectos de compostaje de residuos</li> <li>- Clasificación de residuos</li> <li>- Proyectos de recuperación de neumáticos</li> <li>- Instalaciones de clasificación y tratamiento de residuos</li> <li>- Instalaciones de conversión de residuos en energía</li> </ul>
<p><b>Eficiencia Energética</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Eficiencia energética en el alumbrado</li> </ul>
<p><b>Transporte Limpio</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vehículos eléctricos, híbridos y de gas natural.</li> </ul>
<p><b>Conservación de la biodiversidad terrestre y acuática</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Remediación de vertederos post clausura.</li> <li>- Tratamiento de suelos contaminados.</li> <li>- Tratamiento de agua contaminada.</li> <li>- Mantenimiento y conservación de parques, jardines y zonas verdes.</li> </ul>



## 4.2. EVOLUCIÓN Y SELECCIÓN DE PROYECTOS

FCC MA ha establecido un Grupo de Trabajo de Bonos Verdes (GBWG) para llevar a cabo el proceso de evaluación y selección.

Reuniéndose al menos dos veces al año, el GBWG revisará los proyectos a los que se ha asignado fondos procedentes de los bonos verdes para determinar su cumplimiento con el Marco de Bonos Verdes y aprobar la asignación de los citados fondos.

El GBWG también revisa la gestión de los fondos y la presentación de informes.

### 4.3. REVISIÓN EXTERNA

FCC MA cuenta con una revisión externa en forma de Opinión de Segunda Parte sobre el Framework de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, quien confirma la alineación con GBP. Esta Opinión de Segunda Parte está publicada en <https://www.fccma.com/es/>

Igualmente, FCC MA anualmente evalúa con una empresa externa el cumplimiento de los bonos emitidos respecto al Framework y valida el presente informe que será difundido a las partes interesadas en <https://www.fccma.com/es/>

## 5. USO DE LOS FONDOS

Los fondos recaudados se han incorporado al sistema de “cash pooling” de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, y posteriormente se han distribuido a sus filiales que ya han implementado o implementarán proyectos destinados a mejorar el desempeño medioambiental (tanto nuevas inversiones como proyectos de refinanciación).

Es importante resaltar que los proyectos que se han considerado elegibles consisten en muchas ocasiones en la prestación de servicios cuyo objetivo final es la consecución de una mejora medioambiental, como por ejemplo la recogida selectiva de residuos o la limpieza de calles. Para conseguir estas mejoras medioambientales son necesarios, además de los vehículos y maquinaria, los centros de trabajo (instalaciones) y utensilios, como contenedores, papeleras, etc., por ello, en estos casos se ha considerado elegible toda la inversión realizada para la prestación de dichos servicios: instalaciones, vehículos, maquinaria, contenedores, etc.

También es importante destacar que en algunas de las actividades, como por ejemplo la valorización energética de residuos o la inversión en instalaciones para la mejora de la eficiencia energética, las inversiones son a muy largo plazo, 20 o 25 años, por lo que, aunque el criterio general ha sido el de considerar la refinanciación de inversiones realizadas desde el año 2016 incluido, para las actividades citadas anteriormente se han considerado inversiones de años anteriores, teniendo en cuenta que el periodo de amortización, en estos casos supera con creces el de vencimiento de los bonos.

En la tabla que figura a continuación se reflejan los datos de inversiones elegibles por categoría hasta el año 2019:



CATEGORÍA	ODS	INVERSIÓN (M€)	%
Prevención y control de la contaminación		744,52	90,35%
Eficiencia energética		11,72	1,42%
Transporte limpio		60,40	7,33%
Conservación de la biodiversidad		7,37	0,89%
<b>TOTAL</b>		<b>824,01</b>	

En la tabla que figura a continuación se reflejan los datos de inversiones elegibles por categoría para el año 2020:

CATEGORÍA	ODS	INVERSIÓN (M€)	%
Prevención y control de la contaminación		191	94,86%
Eficiencia energética		0,63	0,31%
Transporte limpio		8,38	4,16%
Conservación de la biodiversidad		1,33	0,66%
<b>TOTAL</b>		<b>201,34</b>	

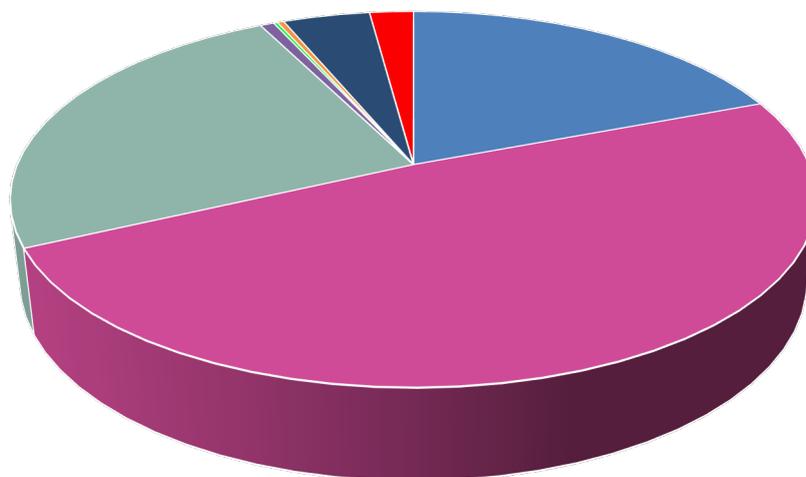
El valor de los fondos no asignados asciende a:

**74,65 M€**

En un análisis más detallado, considerado el reparto por actividad, resulta:

ACTIVIDAD	CATEGORÍA	INVERSIÓN (M€)	%
Saneamiento Urbano	Prev. Control Cont.	38,63	19,19%
Tratamiento de Residuos	Prev. Control Cont.	98,31	48,83%
Valorización Energética	Prev. Control Cont.	49,45	24,56%
Limpieza y Mantenimiento de Jardines	Cons. biodiversidad	1,33	0,66%
Limpieza y Mantenimiento del Alcantarillado	Prev. Control Cont.	0,38	0,19%
Eficiencia Energética	Efic. Energética	0,63	0,31%
Vehículos ECO	Transp. Limpio	8,38	4,16%
Residuos Industriales	Prev. Control Cont.	4,23	2,10%
<b>TOTAL</b>		<b>201,34</b>	

Reparto de fondos por actividad



- Saneamiento Urbano
- Valorización energética
- Limpieza y Mantenimiento del Alcantarillado
- Vehículos ECO
- Tratamiento de Residuos
- Limpieza y mantenimiento de Jardines
- Eficiencia Energética
- Residuos industriales



## 6. BENEFICIOS EN SOSTENIBILIDAD

Durante el año 2020, en los proyectos financiados con el bono verde se han conseguido los siguientes resultados en cuanto a impacto ambiental de nuestras actividades.

### 6.1. ESPAÑA Y PORTUGAL

INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio	
	2.020	
Indicador	U	Dato
Toneladas totales de residuos recogidos	t	5.211.278
Habitantes atendidos	Hab	27.156.821
Toneladas de residuos tratadas	t	5.979.854
Total de emisiones de GEI evitadas por tratamiento RSU	tCO <sub>2</sub> e	1.859.252
Total de emisiones de GEI directas evitadas	tCO <sub>2</sub> e	1.833.945
Emisiones de GEI directas evitadas por captación biogás vertederos	tCO <sub>2</sub> e	658.737
Emisiones de GEI directas evitadas por tratamiento biológico	tCO <sub>2</sub> e	845.257
Emisiones de GEI directas evitadas por recuperación de materiales	tCO <sub>2</sub> e	329.893
Emisiones de GEI directas evitadas por valorización energética CDR	tCO <sub>2</sub> e	58
Emisiones GEI indirectas evitadas	tCO <sub>2</sub> e	25.307
Superficie de zonas verdes mantenidas	Ha	3.825
Cantidad de residuos extraídos de las redes de alcantarillado	t	4.783
Consumo energía con Garantía de Origen renovable en 2020	kWh	9.451.403
Número de vehículos ECO	u	2.588
Tanto por ciento de vehículos ECO respecto a la flota de FCC MA	%	18
Toneladas de Residuos Industriales tratadas	t	2.182.788

## 6.2. REINO UNIDO

INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio	
	2.020	
Indicador	U	Dato
Toneladas totales de residuos tratadas	t	475.452
Energía generada procedente de los residuos	MWh	314.987
Emisiones totales evitadas	tCO <sub>2</sub> e	838.148
Emisiones GEI evitadas por valorización energética de los residuos	tCO <sub>2</sub> e	716.820
Emisiones evitadas por la generación eléctrica	tCO <sub>2</sub> e	79.180
Emisiones evitadas por la recuperación de las escorias	tCO <sub>2</sub> e	866
Emisiones evitadas por la recuperación de los metales ferrosos	tCO <sub>2</sub> e	4.341
Emisiones evitadas por la recuperación de los metales no ferrosos	tCO <sub>2</sub> e	36.941



## 7. EJEMPLOS DE PROYECTOS FINANCIADOS CON EL BONO VERDE DE FCC MA

### 7.1. CONTRATA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE PUERTO DEL ROSARIO (CANARIAS)

**13**  
ACCIÓN POR EL CLIMA

**11**  
SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES

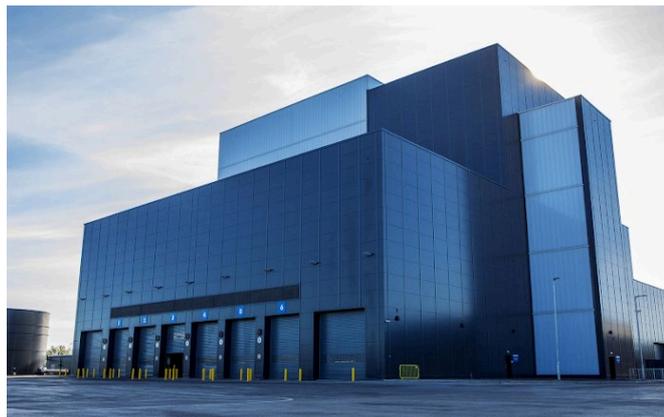


- Inversión año 2020: **467.411 €**
- Inversión total contrata: **9.500.908,29 €**
- Indicadores de impacto:

INDICADORES DE IMPACTO		Ejercicio
		<b>2.020</b>
Indicador	Dato	
Ahorro anual de energía eléctrica (kWh)	3.643.717	
Reducción del consumo tras la inversión (%)	75,20 %	
tCO <sub>2</sub> evitadas	910,93	



## 7.2. PLANTA MILLERHILL EFW - EDIMBURGO Y MIDLOTHIAN



- Inversión total: **144,26M€**
- Indicadores de impacto:

INDICADORES DE IMPACTO	Ejercicio
	2.020
<b>Indicador</b>	<b>Dato</b>
Toneladas de residuos tratadas	158.863
Toneladas de CO <sub>2</sub> evitadas	276.089
Energía Generada (MWh)	100.438

- Huella de Carbono:

RESUMEN HUELLA DE CARBONO	
EMISIONES ASOCIADAS AL USO DE COMBUSTIBLE (FUENTES MÓVILES Y FIJAS)	696
EMISIONES ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE TRATAMIENTO (DE ORIGEN FÓSIL)	49.550
EMISIONES ASOCIADAS AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA	92
<b>TOTAL HUELLA DE CARBONO (tCO<sub>2</sub> eq)</b>	<b>50.338</b>





## FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING SAU

### INFORME DE REVISIÓN PERIÓDICA DE BONO VERDE – DNV

#### Alcance y objetivos

El 4 de diciembre de 2019, FCC Servicios Medio Ambiente Holding SAU ("FCC MA" o el "Emisor") emitió dos bonos según su Marco de Emisión de Bonos Verdes, con ISIN: XS2081491727 e ISIN: XS2081500907 (en adelante referido como "BONO"). El valor de la emisión nominal de los dos bonos fue de 600 millones de Euros y 500 millones de Euros.

FCC MA ha utilizado el importe neto del BONO para financiar los proyectos y activos nominados relacionados con las siguientes categorías:

#### Prevención y Control de la Contaminación:

- Recolección de residuos de calles, parques, playas y el mar
- Proyectos de compostaje de residuos
- Clasificación de residuos
- Proyectos de recuperación de neumáticos
- Instalaciones de clasificación y tratamiento de residuos
- Instalaciones de conversión de residuos en energía

#### Eficiencia Energética:

- Eficiencia energética en el alumbrado

#### Transporte Limpio:

- Vehículos eléctricos, híbridos y de gas natural

#### Conservación de la Biodiversidad Terrestre y Acuática:

- Remediación de vertederos post clausura.
- Tratamiento de suelos contaminados
- Tratamiento de agua contaminada
- Mantenimiento y conservación de parques, jardines y zonas verdes

FCC MA ha encargado a DNV que proporcione una Revisión Periódica del INFORME DE BONOS VERDES, con respecto a la asignación de los fondos. Nuestro criterio e información cubierta para lograr este objetivo se describen a continuación en "Trabajo Realizado". La Revisión Periódica se realizó sobre la información proporcionada por FCC MA el 11 de noviembre de 2021.

No se aporta aseguramiento respecto al informe de impacto, el desempeño financiero del BONO, el valor de cualquier inversión en el BONO, o los beneficios ambientales a largo plazo de la transacción. Nuestro objetivo ha sido evaluar que el BONO ha cumplido con los criterios establecidos en base a lo que se detalla a continuación.

El alcance de esta opinión de DNV se limita a los Principios de los Bonos Verdes de 2021 (GBP)

---

## Responsabilidades de la Dirección de FCC MA y DNV

La Dirección de FCC MA ha proporcionado la información y los datos utilizados por DNV durante el desarrollo de esta revisión. Nuestra declaración representa una opinión independiente y tiene como objetivo informar a la Dirección de FCC MA y otros grupos de interés interesados en el BONO sobre si se han cumplido los criterios establecidos, en base a la información que se nos ha proporcionado. En nuestro trabajo nos hemos basado en la información y los hechos que nos ha presentado FCC MA. DNV no es responsable de ningún aspecto de los activos nominados a los que se hace referencia en esta opinión, y no se hace responsable si las estimaciones, hallazgos, opiniones o conclusiones son incorrectos. Por lo tanto, DNV no será responsable si la información o los datos proporcionados por la Dirección de FCC MA y utilizados como base para esta evaluación, no fueran correctos o completos.

## Base de la opinión de DNV

DNV adoptó nuestra metodología de Principios de Bonos Verdes, que incorpora los requisitos de los GBP, para crear un Protocolo de Evaluación de Elegibilidad de Bonos Verdes específico para FCC MA (de ahora en adelante denominado "Protocolo"). Nuestro Protocolo incluye un conjunto de criterios adecuados que pueden utilizarse para respaldar la opinión de DNV. El principio general de los criterios es que un bono verde debe "permitir la obtención de capital y la inversión para proyectos nuevos y existentes con beneficios ambientales".

De acuerdo con nuestro Protocolo, los criterios con los que se ha revisado el INFORME PERIÓDICO DE BONOS VERDES se agrupan en los cuatro Principios:

- **Principio Uno: Uso de los Fondos.** Los criterios de Uso de los Fondos se rigen por el requisito de que un emisor de un bono verde debe utilizar los fondos captados para financiar actividades elegibles. Las actividades elegibles deben proporcionar beneficios ambientales claros.
- **Principio Dos: Proceso de Evaluación y Selección de Proyectos.** Los criterios de Evaluación y Selección de Proyectos se rigen por los requisitos de que un emisor de un bono verde debe describir el proceso que sigue para determinar la elegibilidad de una inversión utilizando los ingresos del bono verde y describir los objetivos de impacto que considerará.
- **Principio Tres: Gestión de los Fondos.** Los criterios de Gestión de los Fondos se rigen por los requisitos que se debe realizar un seguimiento de un bono verde dentro de la organización emisora, que se deben crear cuentas o carteras separadas cuando sea necesario y que se debe hacer una declaración de cómo se gestionarán los fondos no asignados.
- **Principio Cuatro: Publicación de Informes.** Los criterios de Presentación de Informes se rigen por la recomendación de que al menos se deben presentar informes de sostenibilidad a los inversores en bonos, sobre el uso de los fondos de los bonos y que, cuando sea posible, se deben utilizar indicadores de rendimiento cuantitativos y/o cualitativos.

## Trabajo realizado

Nuestro trabajo consistió en un **proceso de aseguramiento limitado** que revisó la documentación relacionada con los detalles de los proyectos que han sido financiados, incluyendo la descripción de los

---

proyectos, los costes estimados y realizados de los proyectos, y el impacto del proyecto, que han sido proporcionados por el Emisor. Hemos realizado una revisión de alto nivel de la información disponible, basándonos en el entendimiento de que FCC MA nos proporcionó esta información de buena fe. No hemos realizado una auditoria u otras pruebas para comprobar la veracidad de la información que se nos ha proporcionado. No hemos realizado visitas in situ a los proyectos.

El trabajo realizado para basar nuestra opinión incluyó:

Verificación Periódica

- Evaluación de la evidencia documental proporcionada por FCC MA sobre el BONO y suplementada con una investigación de alto nivel en gabinete, revisión de documentación y entrevistas con personal clave del Emisor FCC MA. Estas verificaciones se refieren a las mejores prácticas de evaluación actuales y la metodología estándar.
- Discusiones con la Dirección de FCC MA y revisión de la documentación relevante.
- Revisión de los proyectos y activos nominados como se describe en el Anexo 2 en el momento de la Verificación Periódica.
- Documentación de hallazgos de la Verificación Periódica como se detalla en este documento. Nuestra opinión, que se detalla a continuación, es un resumen de estos hallazgos.

## Hallazgos y Opinión de DNV

Los hallazgos de DNV se enumeran a continuación:

- 1. Principio Uno: Uso de los Fondos.** FCC MA ha informado del uso de los fondos del BONO a 31 de diciembre de 2020, para financiar y refinanciar proyectos y activos por valor total de **1025,35 M€**, incluidos en las categorías elegibles según se definen en el Anexo 1:  
  
DNV revisó los criterios para las categorías de proyectos anteriores para determinar la elegibilidad de los proyectos y activos nominados.
- 2. Principio Dos: Proceso para la Evaluación y Selección de Proyectos.** Los fondos del BONO se han asignado únicamente para financiar y refinanciar activos elegibles según se define en el Anexo 1. DNV ha revisado la evidencia de la aplicación de los criterios de elegibilidad según se define en el MARCO de BONOS VERDES de FCC MA, y evidencia que se demuestra que FCC MA evalúa regularmente las oportunidades de mejora y elabora planes de acción e iniciativas para mitigar los impactos ambientales negativos de sus operaciones.
- 3. Principio Tres: Gestión de los Fondos.** DNV ha revisado la evidencia que muestra cómo FCC MA controló los fondos del Bono, desde el momento de la emisión hasta el momento del desembolso. El importe total de los fondos se gestiona a través de tesorería o equivalente, y luego se desembolsa de acuerdo con las obligaciones de deuda. Los fondos captados se han incorporado al sistema de "cash pooling" del Grupo FCC y posteriormente se han distribuido a las filiales de FCC Servicios Medio Ambiente Holding para la financiación de proyectos elegibles destinados a mejorar el comportamiento medioambiental (tanto nuevas inversiones como refinanciación de proyectos). Al cierre del ejercicio 2020 el saldo vivo de los recursos no asignados asciende a 74,65 M€. Como se indicó anteriormente, DNV no ofrece ningún aseguramiento con respecto al rendimiento financiero del Bono, el valor de cualquier inversión en el bono o los efectos de la transacción.
- 4. Principio Cuatro: Publicación de Informes.** FCC MA ha emitido un Informe de Bono Verde que incluye informes de impacto e informes de asignación. Esto incluye una descripción de las categorías de proyectos y el valor de los fondos invertidos, así como los impactos ambientales cualitativos y cuantitativos asociados. DNV sólo ha realizado una evaluación sobre el informe de asignación. DNV no ofrece aseguramiento sobre los impactos ambientales cuantitativos y cualitativos asociados.

### Opinión.

Sobre la base de los procedimientos de aseguramiento limitado llevados a cabo, nada ha llegado a nuestra atención que nos haga creer que, en todos los aspectos materiales, los proyectos de bonos revisados no cumplen con los criterios de Uso de los Fondos y Publicación de Informes descritos en el Marco de Bonos Verdes de FCC MA.

por **DNV Business Assurance España, S.L.U.**

Madrid, 25 de noviembre 2021

	
<b>Lars Appel</b> Project Manager DNV – Business Assurance	<b>Juan Andrés Salido</b> Project Sponsor and Technical Reviewer DNV – Business Assurance

### Sobre DNV

Impulsados por nuestro propósito de salvaguardar la vida, la propiedad y el medio ambiente, DNV permite a las organizaciones avanzar en la seguridad y sostenibilidad de sus negocios. Combinando experiencia técnica y operativa líder, metodología de riesgo y conocimiento profundo de la industria, potenciamos las decisiones y acciones de nuestros clientes con confianza y seguridad. Invertimos continuamente en investigación e innovación colaborativa para proporcionar a los clientes y la sociedad una previsión operativa y tecnológica. Con nuestros orígenes que se remontan a 1864, nuestro alcance actual es global. Con operaciones en más de 100 países, nuestros 12.000 profesionales están dedicados a ayudar a los clientes a hacer un mundo más seguro, más inteligente y más respetuoso con el medioambientalmente.

---

**ANEXO 1: ACTIVIDADES NOMINADAS REFINANCIADAS CON EL BONO VERDE DE FCC MA**

Actividad	Categoría medioambiental eligible	ODS	Inversión (Millones EUR)		
			2019	2020	TOTAL (a 31.12.2020)
		Financiado en:			
Saneario urbano	Prevención y Control de la Contaminación	 	200,81	38,63	239,44
Tratamiento de residuos			114,20	98,31	212,51
Valorización energética			418,55	49,45	468,00
Limpieza y mantenimiento de alcantarillado			2,52	0,38	2,90
Residuos industriales			8,44	4,23	12,67
<b>Total</b>	<b>Prevención y control de la contaminación</b>		<b>744,52</b>	<b>191,00</b>	<b>935,52</b>
Eficiencia energética	Eficiencia energética		11,72	0,63	12,35
Vehículos ECO	Transporte limpio	  	60,40	8,38	68,78
Limpieza y mantenimiento de jardines	Conservación de la biodiversidad terrestre y acuática		7,37	1,33	8,70
<b>Total financiación asignada</b>			<b>824,01</b>	<b>201,34</b>	<b>1025,35</b>

## ANEXO 2: PROTOCOLO DE REVISIÓN DEL INFORME DEL BONO DE VERDE DE FCC MA

### 1. Uso de los fondos

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
1a	Tipo de bono	<p>El bono debe pertenecer a una de las siguientes categorías, según lo definen los Principios de Bonos Verdes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bono Estándar con Uso Verde de los Fondos</li> <li>• Bono Verde de Renta Fija</li> <li>• Bono Verde de Proyecto</li> <li>• Bono Verde Titulizado</li> </ul>	<p>Revisión de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Datos del Bono</li> <li>- Marco de Bonos Verdes de FCC MA</li> </ul> <p>Discusiones con la Dirección de FCC MA</p>	<p>La evidencia revisada confirma que el BONO se incluye en la categoría: Bono Estándar con uso Verde de los Fondos.</p>
1b	Categorías de proyectos verdes	<p>La Piedra angular de un Bono Verde es la utilización de los fondos del bono para Proyectos Verdes, que deben describirse adecuadamente en la documentación legal del instrumento.</p>	<p>Revisión de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marco de Bonos Verdes de FCC MA</li> <li>- Ficha de actividad Bono Verde 1-8, describiendo categorías de proyectos verdes y criterios de elegibilidad</li> <li>- Registro de Bonos Verdes</li> </ul> <p>Discusiones con la Dirección de FCC MA</p>	<p>Como se identifica en el MARCO DE BONOS VERDES, el propósito del BONO es utilizar los fondos para financiar y refinanciar líneas de crédito para proyectos que se incluyan en las siguientes categorías:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prevención y Control de la Contaminación</li> <li>• Energías renovables</li> <li>• Eficiencia energética</li> <li>• Transporte limpio</li> <li>• Conservación de la biodiversidad terrestre y acuática</li> </ul> <p>La evaluación de DNV concluyó que estos activos califican para su inclusión bajo los Principios de Bonos Verdes dentro de las categorías mencionadas anteriormente.</p>

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
1c	Beneficios ambientales	Todas las categorías designadas de Proyectos Verdes deben proporcionar beneficios ambientales claros, que serán evaluados y, cuando sea factible, cuantificados por el emisor.	<p>Revisión de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marco de Bonos Verdes de FCC MA</li> <li>- Ficha de actividad Bono Verde 1-8, describiendo categorías de proyectos verdes y criterios de elegibilidad</li> <li>- Registro de Bonos Verdes</li> </ul> <p>Discusiones con la Dirección de FCC MA</p>	<p>DNV revisó los criterios de elegibilidad y exclusión para las siguientes actividades y proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Saneamiento urbano</li> <li>- Tratamiento de residuos</li> <li>- Valorización energética</li> <li>- Limpieza y mantenimiento de alcantarillado</li> <li>- Residuos industriales</li> <li>- Eficiencia energética</li> <li>- Vehículos ECO</li> <li>- Limpieza y mantenimiento de jardines</li> </ul> <p>DNV considera que todas las actividades y proyectos califican como Verdes.</p> <p>El indicador de eficiencia energética <math>R1 &lt; 0,65</math> se establece como criterio de exclusión para las plantas de valorización energética. DNV revisó todas las plantas de conversión de residuos en energía y encontró que los indicadores de eficiencia energética (R1) estaban claramente por encima de los 0,65 en todos los casos.</p>
1d	Proporción de refinanciación	En el caso de que una parte o la totalidad de los fondos se utilicen o puedan ser utilizados para refinanciación, se recomienda que los emisores proporcionen una estimación de la proporción de financiación frente a la refinanciación y, en su caso, aclaren qué carteras de proyectos o inversiones pueden refinanciarse y, en la medida en que sea pertinente, el período de revisión retrospectiva esperada para los proyectos refinanciados.	<p>Revisión de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Registro del Bono Verde</li> <li>- Fondos del BONO y marco de información</li> </ul> <p>Discusiones con la Dirección de FCC MA</p>	<p>Se ha informado que los fondos del BONO, como se indica a continuación, se han asignado para refinanciar los activos de los proyectos nominados enumerados en el Anexo 1. Esto representa el 93,2% de los Fondos del Bono Verde y el 100% de refinanciación de proyectos y activos individuales.</p>

## 2. Proceso de Evaluación y Selección de Proyectos

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
2a	Proceso de decisión de la inversión	<p>El emisor de un Bono Verde debería describir el proceso de toma de decisiones que sigue para determinar la elegibilidad de los proyectos que utilizan los fondos del Bono Verde. Esto incluye, sin limitación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El proceso mediante el cual el emisor determina cómo los proyectos encajan dentro de las categorías de Proyectos Verdes elegibles identificadas;</li> <li>• Los criterios que hacen que los proyectos sean elegibles para usar los fondos del Bono Verde;</li> <li>y</li> <li>• Los objetivos de sostenibilidad ambiental</li> </ul>	<p>Revisión de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marco de Bonos Verdes de FCC MA</li> <li>- Ficha de actividad Bono Verde 1-8, describiendo categorías de proyectos verdes y criterios de elegibilidad</li> <li>- Actas de reunión del Grupo de Trabajo de Bonos Verdes</li> <li>- Registro de Bonos Verdes</li> </ul>	<p>De acuerdo con el Marco de Bonos Verdes de FCC MA, el emisor ha establecido un Grupo de Trabajo de Bonos Verdes para llevar a cabo el proceso de evaluación y selección de proyectos y actividades elegibles según los criterios de elegibilidad establecidos en la "Ficha de Actividad Bono Verde 1-8"</p> <p>DNV confirmó este proceso para definir un sistema claro y repetible mediante el cual los proyectos pueden ser identificados e incluidos o excluidos del grupo de proyectos del Bono Verde (Registro de Bonos Verdes)</p>
2b	Marco Ambiental, social y de gobernanza del emisor	Además de la información divulgada por un emisor sobre su proceso del Bono Verde, criterios y garantías, los inversores de Bonos Verdes también pueden tener en cuenta la calidad del marco general y el desempeño del emisor con respecto a la sostenibilidad ambiental.	<p>Revisión de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marco de Gobernanza y Política de RSC y Sostenibilidad de FCC MA</li> <li>- Informe Anual de FCC MA</li> <li>- Marco de Bonos Verdes de FCC MA</li> </ul>	<p>DNV revisó la Política de Sostenibilidad y Medio Ambiente de FCC MA, además del Marco de Información sobre Sostenibilidad para FCC MA y sus organizaciones subsidiarias.</p> <p>Con base en la evidencia revisada y la discusión que tuvimos con la alta dirección, no encontramos nada que sugiera que el marco ambiental, social y de gobernanza de FCC MA no esté en línea con las buenas prácticas de la industria en la que opera.</p>

### 3. Gestión de los Fondos

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
3a	Procedimiento de seguimiento	Los fondos netos obtenidos del Bono Verde, o un importe igual a estos fondos netos, deberían abonarse a una subcuenta, trasladarse a una sub-cartera o en todo caso controlarse por el emisor de una manera apropiada, quien también tendría que corroborarlo de una forma interna y formal vinculada a sus operaciones de crédito e inversión para Proyectos Verdes.	Revisión de: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Registro de Bonos Verdes</li> <li>- Software (SAP) del Sistema de contabilidad</li> <li>- Software del Sistema de gestión de actividades y proyectos (Vision)</li> </ul>	DNV ha revisado la evidencia que muestra cómo FCC MA hizo un seguimiento de los fondos del Bono, desde el momento de la emisión hasta el momento del desembolso. El importe total de los fondos se administra dentro de la tesorería o equivalente, y luego se desembolsa de acuerdo con la obligación de la deuda. Los recursos captados se han incorporado al sistema de "cash pooling" del Grupo FCC, y posteriormente se han distribuido a las filiales de FCC Servicios Medio Ambiente Holding para la financiación de proyectos elegibles destinados a mejorar el comportamiento medioambiental (tanto nuevas inversiones como refinanciación de proyectos).
3b	Procedimiento de seguimiento	Durante la vida útil del Bono Verde, el balance de los fondos analizados se debe ajustar periódicamente para que coincida con las asignaciones a los Proyectos Verdes elegibles realizadas durante ese período.	Informe Anual y estados financieros de: <ul style="list-style-type: none"> <li>- FCC Medioambiente</li> <li>- FCC Ámbito</li> <li>- ECOMESA</li> <li>- Lostock Sustainable Energy Plant Ltd</li> </ul>	La evidencia revisada muestra que FCC MA ha hecho un seguimiento de los fondos del BONO, desde el momento de la emisión hasta el momento del desembolso, y redujo el saldo neto de los fondos por importes en línea con el cronograma de pago de la deuda de activos. Se ha informado que al cierre del ejercicio 2020, el saldo vivo de los fondos no asignados era de <b>74,65 M€</b> .
3c	Colocación temporal	El emisor debe dar a conocer a los inversores los tipos previstos de colocación temporal de los saldos de los fondos no asignados todavía.	Discusiones con la Dirección de FCC MA	Los fondos netos del Bono se administran dentro de la tesorería o equivalente, se han monitorizado y se informa que se han desembolsado total e inmediatamente a las cuentas designadas.

#### 4. Publicación de Informes

Ref.	Criterio	Requisitos	Trabajo realizado	Hallazgos de DNV
4a	Información periódica	Además de informar sobre el uso de los fondos y la inversión temporal de los fondos no asignados, los emisores deben proporcionar al menos una vez al año, una lista de los proyectos a los que se han asignado los fondos de los bonos verdes, que incluya, cuando sea posible con respecto a la confidencialidad y/o consideraciones competitivas, una breve descripción de los proyectos y las cantidades desembolsadas, así como el impacto ambientalmente sostenible esperado.	Discusiones con la Dirección de FCC MA	FCC MA ha emitido un Informe de Bonos Verdes que incluye informes de impacto e informes de asignación. Esto incluye una descripción de las categorías de proyectos y el valor de los fondos invertidos (según el Anexo 1 anterior), así como los impactos ambientales cualitativos y cuantitativos asociados. DNV sólo ha realizado una evaluación sobre los informes de asignación. DNV no ofrece ningún aseguramiento sobre los impactos ambientales cuantitativos y cualitativos asociados.